



DVOJDŮM

5+kk | 116,59 m²

PENB B energetická třída B
VELMI ÚSPORNÁ

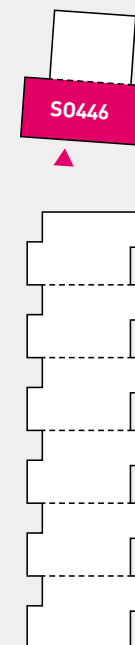
standards

- teplené čerpadlo
- lokální rekuperační jednotky
- příprava pro fotovoltaiku
- kamna na dřevěné peletky
- podlahové vytápění v 1.NP
- příprava pro stínící techniku
- okenní výplně s trojsklem
- přístřešek pro parkování
- parkovací stání



Na Malé Růži

umístění

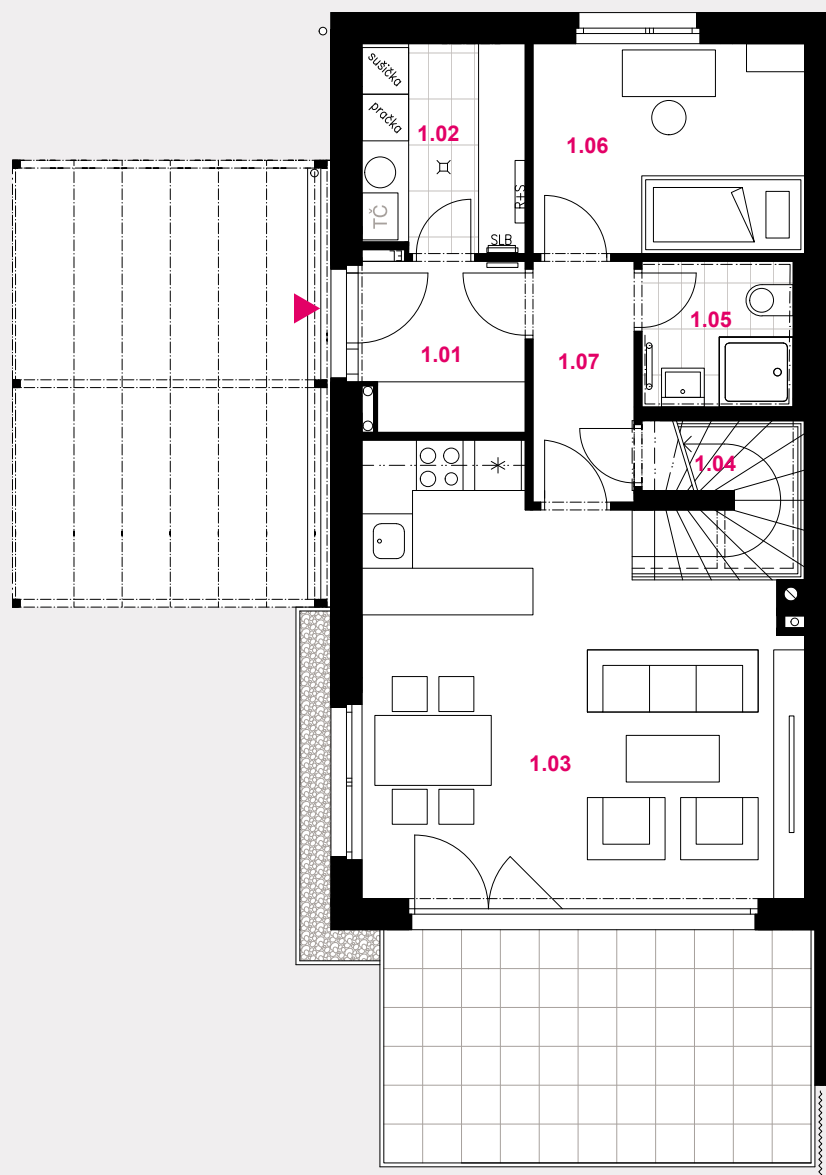


z ulice

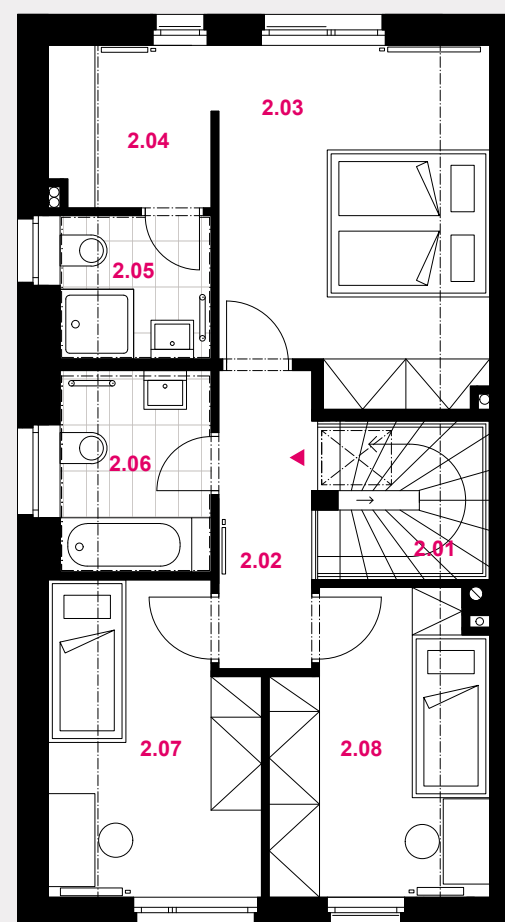


ze zahrady

1.NP



2.NP



STAVEBNÍ ČÍSLO DOMU	S0-446
ČÍSLO POZEMKU	114/312 315,00 m ²
	114/356 30,00 m ²

CELKEM PLOCHA POZEMKŮ 345,00 m²

CELKEM ZASTAVĚNÁ PLOCHA* 98,50 m²

CELKEM UŽITNÁ PLOCHA 116,59 m²

CELKEM UŽITNÁ PLOCHA MÍSTNOSTÍ 116,59 m²

1.01	zádveří	4,46 m ²
1.02	technická místnost	5,69 m ²
1.03	obývací pokoj + kk	28,26 m ²
1.04	sklad	2,60 m ²
1.05	koupelna	3,55 m ²
1.06	pokoj	9,63 m ²
1.07	chodba	3,97 m ²

CELKEM 1.NP BEZ TERASY** 58,16 m²

1.08 terasa 17,08 m²

2.01	schodiště	4,21 m ²
2.02	chodba	4,69 m ²
2.03	ložnice	15,58 m ²
2.04	šatna	4,35 m ²
2.05	koupelna	3,61 m ²
2.06	koupelna	4,97 m ²
2.07	pokoj	10,46 m ²
2.08	pokoj	10,56 m ²

CELKEM 2.NP** 58,43 m²

* Dle Stavebního zákona účinného v době vydání Stavebního povolení plocha určená pro zápis do katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří.

** Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech domů (nábytek, kuch. linka, spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu a finálně pak ve smlouvě.

Grafické schéma je pouze ilustrativní.

developer

Rudná Development 4 s.r.o. | +420 603 550 003 | info@namaleruzi.cz

www.namaleruzi.cz