



# DVOJDŮM

5+kk | typ R3 | 122,76 m<sup>2</sup>

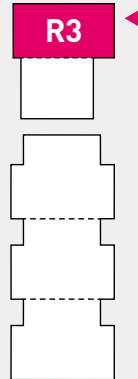
**PENB A** energetická třída A  
**MIMOŘÁDNĚ ÚSPORNÁ**

standards

- teplené čerpadlo
- plnohodnotná centrální rekuperace
- příprava pro fotovoltaiku
- kamna na dřevěné peletky
- podlahové vytápění
- příprava pro stínící techniku
- okenní výplně s trojsklem
- parkovací stání s přístřeškem



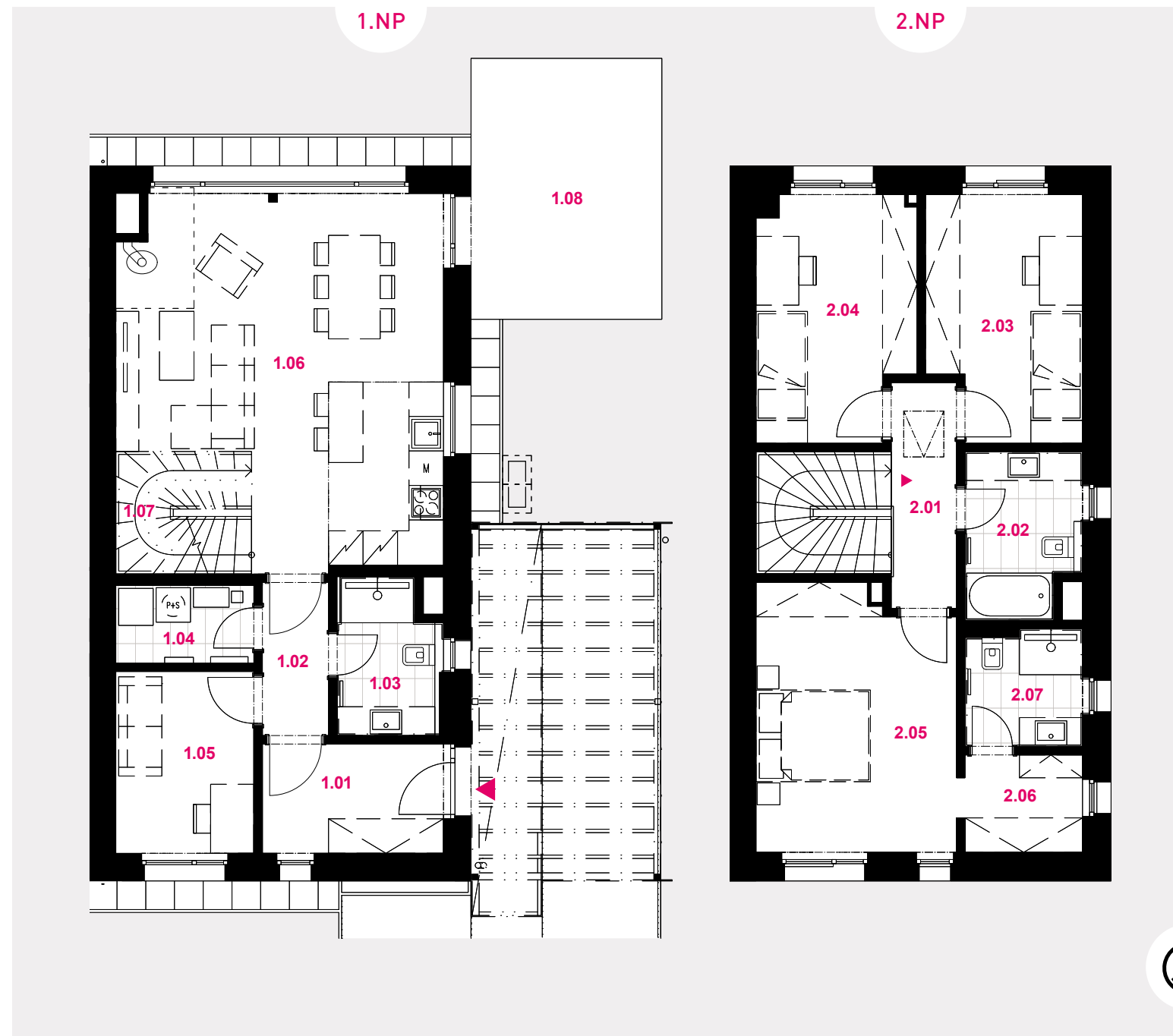
umístění  
v bloku



z ulice



ze zahrady



STAVEBNÍ ČÍSLO DOMU	S0-122
ČÍSLO POZEMKU	114/351
CELKEM PLOCHA POZEMKU	314,00 m <sup>2</sup>
CELKEM ZASTAVĚNÁ PLOCHA*	79,70 m <sup>2</sup>
CELKEM UŽITNÁ PLOCHA	122,76 m <sup>2</sup>
CELKEM UŽITNÁ PLOCHA MÍSTNOSTÍ	122,76 m <sup>2</sup>
1.01 zádveří	6,31 m <sup>2</sup>
1.02 chodba	3,34 m <sup>2</sup>
1.03 koupelna	4,49 m <sup>2</sup>
1.04 technická místnost	3,36 m <sup>2</sup>
1.05 pracovna	7,77 m <sup>2</sup>
1.06 obývací pokoj + kk	35,57 m <sup>2</sup>
1.07 schodiště	4,85 m <sup>2</sup>
CELKEM 1.NP BEZ TERASY**	65,69 m <sup>2</sup>
1.08 terasa	15,41 m <sup>2</sup>
2.01 chodba	5,02 m <sup>2</sup>
2.02 koupelna	5,56 m <sup>2</sup>
2.03 pokoj	11,24 m <sup>2</sup>
2.04 pokoj	11,44 m <sup>2</sup>
2.05 ložnice	15,97 m <sup>2</sup>
2.06 šatna	3,69 m <sup>2</sup>
2.07 koupelna	4,15 m <sup>2</sup>
CELKEM 2.NP**	57,07 m <sup>2</sup>

\* Dle Stavebního zákona účinného v době vydání Stavebního povolení plocha určená pro zápis do katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří.  
 \*\* Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech domů (nábytek, kuch. linka, spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu a finálně pak ve smlouvě. Grafické schéma je pouze ilustrativní.

developer

Rudná Development 4 s.r.o. | +420 603 550 003 | info@namaleruzi.cz

